

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ
КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА КРОВЕЛЬНОГО ПОКРЫТИЯ И ЛИВНЕВОЙ
КАНАЛИЗАЦИИ В ДОМЕ 1/06 (3, 4 ПОДЪЕЗД).**

ООО «КАМАЗжилбыт», именуемый в дальнейшем Организатор закупки, приглашает Вас принять участие в конкурентной процедуре закупки.

Для прохождения предварительного отбора и принятия участия в закупочной процедуре предлагаем Вам заполнить краткую анкету контрагента, и представить коммерческое предложение участника закупки.

Срок подачи предложений: до 06.05.2025г.

Сроки рассмотрения предложений: с 19.05.2025г. по 23.05.2025г.

Не предоставление коммерческого предложения в установленные сроки считается автоматическим отказом от участия.

Прошу условия Вашего коммерческого предложения распространять на все организации ПАО «КАМАЗ», закупающие идентичный товар, работу или услугу. Коммерческое предложение подлежит рассмотрению как в полном объеме, так и попозиционно.

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:

Гиззатуллина Татьяна Викторовна, e-mail: gtv@kamgb.ru, тел. +7 (8552) 39-14-14.

Проведение закупочной процедуры не является предварительным договором либо иным обязательством Общества заключить договор в будущем.

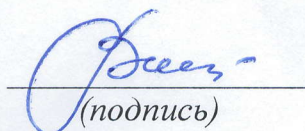
При выявлении признаков коррупции, злоупотреблением полномочиями или халатности со стороны сотрудников ПАО «КАМАЗ» просим обращаться:

- 8-800-551-80-08 (звонки из любой точки РФ бесплатные);
- +7(960)070-61-11 мессенджеры WhatsApp, Viber, Telegram;
- compliance@kamaz.org;
- официальный сайт ПАО «КАМАЗ» посредством заполнения формы:
<https://kamaz.ru/about/compliance/hotline/feedback>.

Гарантируется полная анонимность, исключается какое бы то ни было негативное воздействие на обратившихся, даже в том случае, если сообщённая информация не получила подтверждения в ходе внутреннего расследования.

Организатор закупки:

Генеральный директор
(должность)


(подпись)

18.04.25
дата)

Шамилова О.В.
(Ф.И.О.)

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ
На капитальный ремонт кровельного покрытия и ливневой канализации
Дом 1/06 – 3, 4 подъезд.

I. Требования к предмету закупки

1. Код ОКПД 2: 43.91.19.110 — Работы строительные по устройству любых видов кровельных покрытий зданий и сооружений.

Код ОКПД 2: 43.22.11.190 — Работы по монтажу водопроводных и канализационных систем прочие, не включенные в другие группировки.

2. Требования к работе:

- Ремонтные работы выполнять согласно дефектной ведомости (Приложение 1 к техническому заданию);

- Выполнять работы в соответствии с СНиП и техническими регламентами в строительстве в установленные сроки;

- Качество выполняемых работ должно обеспечивать безопасность жизни и здоровья населения, охране окружающей среды и соответствовать требованиям действующих на момент выполнения работ нормативных документов;

- Работы должны быть выполнены с соблюдением технологии производства, а также необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, мероприятий по технике безопасности, охране труда и охране окружающей среды;

- Ответственность за охрану труда, технику безопасности и пожарную безопасность при выполнении всего комплекса работ несет Подрядчик;

- Соблюдать порядок селективного сбора отходов производства и потребления. Все образующиеся в результате деятельности Подрядчика отходы складировать в отведенном Заказчиком месте;

- Соблюдать внутри-объектовый режим, правила техники безопасности, пожарной безопасности, действующие на объектах Заказчика;

- Результаты выполненных работ сдавать Заказчику с оформлением Акта приемки выполненных работ (по форме № КС-2), Справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3), исполнительной документации;

- Гарантийные обязательства на выполненные работы и примененные материалы: - не менее 3 лет со дня подписания акта-приемки работ.

Требования к материалам: Качество материалов, используемых при выполнении работ, должно соответствовать противопожарным, санитарно-эпидемиологическим требованиям и должно быть подтверждено соответствующими сертификатами, техническими паспортами или иными документами, удостоверяющими их соответствие вышеуказанным требованиям. Применяемые строительные материалы предварительно согласовываются с Заказчиком.

При выполнении ремонтных работ обязательно выполнение требований действующих Правил: Подрядчик несет ответственность за соблюдение собственным и привлеченным персоналом правил технической эксплуатации, правил охраны труда, правил техники безопасности при производстве ремонтных работ, правил противопожарной безопасности, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, соблюдению пропускного режима и режима перемещений по территории Заказчика.

Нормативно-правовые документы:

СП 17.13330.2017, СНиП II-26-76 Кровли, СНиП 2.04.01-85* «Внутренний водопровод и канализация зданий.», СП 40-107-2003 «ПРОЕКТИРОВАНИЕ, МОНТАЖ И ЭКСПЛУАТАЦИЯ СИСТЕМ ВНУТРЕННЕЙ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫХ ТРУБ».

3. Место проведения работ – РТ, г.Набережные Челны, ул.Ак.Рубаненко, 4 (дом 1/06 – 3, 4 подъезд)

Условия и сроки (периоды) выполнения работ – Работы должны быть выполнены в полном объеме в течение 60 дней с момента подписания договора.

Платежные условия договора – Форма оплаты безналичный расчет, отсрочка платежа 30 календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ.

4. Порядок формирования цены предмета закупки: формировать цену предмета закупки с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Цены должны быть зафиксированы на весь период оказания услуг (действия договора).

II. Требования к Поставщику

1. Основные требования:

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;
- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;
- отсутствие сведений о контрагенте, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.
- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;
- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для Общества и/или быть направленным на получение необоснованной налоговой выгоды;
- в отношении участника закупки не должны присутствовать в совокупности следующие комплаенс-риски – контрагент создан менее 1 года назад; собственник или руководитель в течение последних 3 лет был собственником с долей владения более 30% или руководителем в компании, реорганизованной в форме слияния либо присоединения, либо ликвидированной по решению регистрирующего органа; контрагент является посредником либо компанией, специально созданной для ведения деятельности с Обществом (проверка особенностей деятельности контрагента)
- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на официальном сайте Общества в сети «Интернет», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП).

2. Дополнительные требования:

- • потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя либо дилером (при закупке оборудования - официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений);

- • потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;

- • потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;

- • в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера;

- Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Подготовил:



Полякова О.В.

Согласовано:

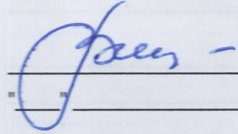


Шигапова Ф.Р.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "КАМАЗжилбыт"



Шамилова О.В.

2025

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ № 2025-26

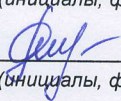
Дом 1/06, подъезд 3, 4 - капитальный ремонт кровли, замена ливневой канализации

№ п/п	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Демонтажные работы				
1	Разборка плит парапета массой: до 0,5 т	100 шт	0,29	
2	Разборка мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (температурный шов)	100 м2	0,756	
3	Разборка примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	6,7	
4	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 20 см	100 м	13,5	
5	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	30,6	
6	Разборка в зданиях и сооружениях с агрессивными средами покрытий полов: цементных и бетонных толщиной 25 мм (кислото- и жароупорных бетонов)	100 м2	30,6	
7	Разборка мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали (зонтики 12шт)	100 м2	0,516	
8	Разборка металлических каркасов зданий из полосовой стали 40-4мм (вент/шахты)	т металлоконструкций	0,3436	
9	Разборка легких металлоконструкций из профильных труб павильонов при укрупнительной сборке элементов на болтовых соединениях	т	0,132	
Раздел 2. Монтажные работы				
10	Установка плит парапета массой: до 0,5 т	100 шт	0,29	
11	Плита парапетная, 740х780х70, маркировка: П15д-8	шт	7	
12	Плита парапетная, 1490х500, маркировка: ПП 15-5	шт	22	
13	Заделка отверстий, гнезд и борозд: в перекрытиях железобетонных площадью до 0,1 м2	м3	0,152	
15	Обеспыливание поверхности	м2	3060	
16	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	30,6	
18	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 до толщ.30 мм	100 м2	30,6	
20	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	36,89	
22	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	30,6	
23	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	3488	
24	Унифлекс ЭПП	м2	3549	
Примыкания				
25	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	6,7	

1	2	3	4	5
26	Унифлекс ЭПП	м2	777,2	
27	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	910,8	
28	Смена обделок из листовой стали t=0,7мм (фартуки) шириной: до 0,4 м	100 м	5,7	
Парапеты				
30	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в один слой (по парапетам)	100 м2	3,98	
31	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	462	
32	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 0,7мм	100 м2	0,756	
33	Смена обделок из листовой стали 0,7мм (карнизная часть выходов) шириной: до 0,4 м	100 м	0,063	
Воронки, аэраторы				
35	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт	0,06	
37	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	30	
39	Устройство однослойной кровли из полимерного рулонного материала (вокруг воронки) с установкой прижимных пластин	100 м2	0,06	
Ремонтные работы				
42	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	1,7	
44	Ремонт штукатурки гладких фасадов по камню и бетону с земли и лесов: цементно-известковым раствором площадью отдельных мест до 5 м2 толщиной слоя до 20 мм	100 м2	0,26	
45	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	1,8	
46	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности: поливинилацетатная (выходы на кровлю)	100 м2	0,45	
Лоток для проводов				
48	Лоток металлический штампованный по установленным конструкциям, ширина лотка: до 200 мм	т	0,71232	
49	Перфорированный лоток Промрукав Стандарт 200х50х3000 0,8мм 3м PR16.0008 (вес=5,936кг)	шт	120	
Устройство дефлекторов				
50	Изоляция изделиями из волокнистых и зернистых материалов с креплением на клею и дюбелями холодных поверхностей: наружных стен (Порилекс)	100 м2	0,8	
52	Устройство ветро-гидрозащиты вентилируемого фасада	1000 м2	0,067	
54	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали 0,7мм	100 м2	1,26	
56	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 400 мм	шт	20	
58	Демонтаж дефлекторов диаметром патрубка: 630 мм (мусоропроводы)	шт	2	
59	Установка дефлекторов диаметром патрубка: 630 мм (мусоропроводы)	шт	2	
Раздел 3. Погрузочно-разгрузочные работы				
61	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов рулонно-кровельных (линолеум, пергамин, рубероид, толь и т.п.) массой одного места до 80 кг	1 т груза	36,75	
62	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	138,4587	
63	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка металлических конструкций массой от 1 до 3 т	1 т груза	1,906	
64	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка металлических конструкций массой от 1 до 3 т	1 т груза	1,906	
Раздел 4. Ливневая канализация				
65	Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм	100 м	1,05	
66	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м	1,05	
67	Труба канализационная наружная Водполимер Ду=110мм (рыжая)	м	105	
68	Ревизия полипропиленовая с крышкой, номинальный внутренний диаметр 100 мм	шт	6	
69	Хомуты двухболтовые с быстродействующим замком для крепления труб размером 108-116 мм	шт	24	

1	2	3	4	5
71	Тройник ПП 110 (рыжие) 90 градусов	шт	6	
72	Отвод канализационный, Водполимер Ду=110*45гр (рыжий)	шт	12	
73	Заглушка канализационная, Водполимер Ду=110 (рыжая)	шт	6	
74	Разборка кирпичных перегородок на отдельные кирпичи (стояк в стене)	м3	4,7	
75	Разборка элементов облицовки стен с разборкой каркаса: ГКЛ	100 м2	0,188	
76	Облицовка стен глухих (без проемов) по металлическому одинарному каркасу гипсокартонными листами	100 м2	0,562	
77	Листы гипсокартонные ГКЛВ, толщина 12,5 мм	м2	59	
78	Установка люков сантехнических (ревизионных): с креплением саморезами	100 шт	0,06	
79	Люк ревизионный 300х400 Equation цвет белый	шт	6	
80	Шпатлевка при высококачественной окраске по штукатурке и сборным конструкциям: стен, подготовленных под окраску	100 м2	0,562	
Раздел 5. Погрузочно-разгрузочные работы				
81	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	7,595	
82	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка металлических конструкций массой от 1 до 3 т	1 т груза	2,34	
83	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Разгрузка металлических конструкций массой от 1 до 3 т	1 т груза	2,34	

Составил: Главный специалист по ПТВ  Полякова О.В.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]

Проверил: Начальник ПТО  Шигапова Ф.Р.
[должность, подпись (инициалы, фамилия)]