

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ
услуг по техническому обслуживанию и текущему ремонту подъемно-транспортного оборудования

ООО «КАМАЗжилбыт», именуемый в дальнейшем Организатор закупки, приглашает Вас принять участие в конкурентной процедуре закупки.

Для прохождения предварительного отбора и принятия участия в закупочной процедуре предлагаем Вам заполнить краткую анкету контрагента, и представить коммерческое предложение участника закупки.

Срок подачи предложений: до 28.01.2026г.

Сроки рассмотрения предложений: с 02.02.2026г. по 13.02.2026г.

Непредоставление коммерческого предложения в установленные сроки считается автоматическим отказом от участия.

Прошу условия Вашего коммерческого предложения распространять на все организации ПАО «КАМАЗ», закупающие идентичный товар, работу или услугу. Коммерческое предложение подлежит рассмотрению как в полном объеме, так и попозиционно.

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:

Гиззатуллина Татьяна Викторовна, e-mail: gtv@kamgb.ru, тел. 8 (8552) 91-02-77, сот. 8-960-075-27-26.

Проведение закупочной процедуры не является предварительным договором либо иным обязательством Общества заключить договор в будущем.

При выявлении признаков коррупции, злоупотреблением полномочиями или халатности со стороны сотрудников ПАО «КАМАЗ» просим обращаться:

- 8-800-551-80-08 (звонки из любой точки РФ бесплатные);
- +7(960)070-61-11 мессенджеры WhatsApp, Viber, Telegram;
- compliance@kamaz.org;
- официальный сайт ПАО «КАМАЗ» посредством заполнения формы: <https://kamaz.ru/about/compliance/hotline/feedback>.

Гарантируется полная анонимность, исключается какое бы то ни было негативное воздействие на обратившихся, даже в том случае, если сообщённая информация не получила подтверждения в ходе внутреннего расследования.

Организатор закупки:

И. о. генерального директора
(должность)


(подпись)

16.01.26.
дата)

Шамилова О.В.
(Ф.И.О.)

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

1. Требования к предмету закупки:

1. ОКДП2: 33.12.15.000 Услуги по ремонту и техническому обслуживанию подъемно-транспортного оборудования.

2. Требования к услуге:

1. Выполнять периодические осмотры, техническое обслуживание и текущий ремонт подъемно-транспортного оборудования (согласно приложению №1) с периодичностью и составом работ, определенным в соответствии с требованиями Технического регламента Таможенного Союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», Постановлением Правительства РФ от 20 октября 2023г. № 1744 «Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах», а также эксплуатационной документацией заводов-изготовителей.

Работы включают в себя:

- периодические осмотры оборудования согласно паспортам и руководствам по эксплуатации (в городе лифты диспетчеризированы, в ООК «Саулык» необходим лифтер ежедневно с 8.00 до 17.00);
- аварийное обслуживание круглосуточное;
- ежемесячное техническое обслуживание, ежемесячный текущий ремонт;
- ежегодное техническое обслуживание, годовой текущий ремонт;
- техническое обслуживание систем диспетчерского контроля за работой лифтов;
- ведения журналов периодических осмотров, технического обслуживания лифтов, подъемной платформы для инвалидов.

Выполнять техническое обслуживание всего лифтового оборудования, в том числе замену оборудования, вышедшего из строя.

Исключение составляет следующее оборудование:

- редуктор главного привода;
- канатоведущий шкив и (или) отводной блок;
- тормозное устройство;
- электродвигатель главного привода;
- лебедка;
- станция управления;
- ограничитель скорости;
- основные тяговые канаты;
- кабина или купе кабины с постом управления;
- створка дверей шахты и кабины;
- балки дверей шахты и кабины;
- подвесной кабель (шлейф)
- пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины.

2. Организовать функционирование диспетчерской и аварийно-спасательной службы. Круглосуточно обеспечивать (без дополнительной оплаты) оперативный пуск остановившихся лифтов, если устранение причины их остановки не связано с проведением аварийно-восстановительных работ капитального характера, **освобождение пассажиров не позднее 30 минут со времени поступления заявки в аварийную службу.**

3. Принять на хранение по акту и обеспечить сохранность передаваемой технической документации на лифтовое оборудование, своевременно производить предусмотренные записи в паспортах лифтов.

4. Организация и подготовка лифтов к проведению технического освидетельствования.

5. Принимать участие в проведении контрольных осмотров оборудования лифтов, проводимых органом Ростехнадзора. Выполнять указания и предписания Ростехнадзора и его должностных лиц, отдаваемых ими в соответствии с полномочиями.

6. Выполнять работы силами и материалами Исполнителя в полном объеме. В случае возникновения неисправностей Исполнитель приступает к диагностике и ремонту лифтов в течение 2-ух часов с момента получения заявки от Заказчика. Материалы (запасные части), используемые при работах, должны иметь сертификаты и паспорта. Также материалы (запасные части), используемые при ремонте и техническом обслуживании, должны быть новыми и не бывшими в употреблении.

7. Рекомендуются наличие у Исполнителя сертификатов и допуска СРО.

Требования к качеству и безопасности оказания услуг:

1. Качество работ должно соответствовать действующим государственным стандартам, нормам и правилам, установленным для данного вида работ.

2. При выполнении своих обязанностей соблюдать требования законов и иных нормативно-правовых актов, а также нормативных технических документов, эксплуатационной документации заводов-изготовителей, регламентирующих обеспечение безопасных условий эксплуатации лифтов, в том числе:

- Технический регламент Таможенного Союза ТР ТС 011/2011 «Безопасность лифтов», утвержденным решением комиссии Таможенного Союза от 18.10.2011г. №824;

- Постановление Правительства РФ от 20 октября 2023г. № 1744 “Об организации безопасного использования и содержания лифтов, подъемных платформ для инвалидов, пассажирских конвейеров (движущихся пешеходных дорожек), эскалаторов, за исключением эскалаторов в метрополитенах”

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 53783-2010. Лифты. Правила и методы оценки соответствия лифтов в период эксплуатации;

- Национальный стандарт РФ ГОСТ Р 53780 - 2010. Лифты. Общие требования безопасности к устройству и установке лифтов;

- ГОСТ Р-55964-2022. Национальный стандарт РФ. Лифты. «Общие требования безопасности при эксплуатации» утв. и введен в действие Приказом Росстандарта от 10.10.2022г. №1114-ст;

- Правила содержания общего имущества многоквартирного дома, утверждённые Постановлением Правительства РФ от 13 августа 2006г. №491(ред. от 07.03.2025г.)

- Положение о порядке организации эксплуатации лифтов в РФ, утвержденное Приказом Госстроя от 30 июня 1999г. №158;

- Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденные Приказом Минэнерго РФ от 12.08.2022г.;

- Правила по охране труда при эксплуатации электроустановок, утвержденные Приказом Минтруда и соцзащиты РФ от 15.12.2020г. №903н;

- Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.09.2020г. №1479 (ред. от 31.12.2020г.).

3. Выполнять требования и рекомендации эксплуатационной и технической документации заводов изготовителей.

4. Исполнитель должен гарантировать бесперебойную работу лифтового оборудования и систем диспетчерского контроля, своевременное выявление неисправности лифтов и предупреждение отказов в работе лифтов в течение всего гарантийного срока.

5. Исполнитель несет полную ответственность за неквалифицированное техническое обслуживание лифтового оборудования. В случае поломки лифтового оборудования во время технического обслуживания, Исполнитель обязан устранить неисправность за свой счет или возместить Заказчику причиненный ущерб в течении 10 календарных дней со дня зафиксированной Заказчиком совместно с исполнителем поломки лифтового оборудования.

6. Качество и технология выполнения работ должны соответствовать действующим техническим регламентам, СНИПам, ГОСТам и правилам.

7. Персонал Исполнителя, выполняющий работы по обслуживанию лифтов должен иметь соответствующую квалификацию по выполнению данных работ.

8. При выполнении работ Исполнитель несет полную ответственность за соблюдение Правил техники безопасности, Правил пожарной безопасности и соблюдению природоохранного законодательства.

9. Исполнитель должен иметь обученных и аттестованных в установленном порядке лиц, ответственных за исправное состояние и организацию работ по техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтов.

10. Список лифтов, подъемной платформы с характеристиками в приложение №1.

3. Условия и сроки (периоды) выполнения работ: согласно графику работ.

Платежные условия договора – по безналичному расчету в течение 30-ти календарных дней со дня подписания акта приемки выполненных работ за фактически выполненный объем работ.

4. Порядок формирования цены предмета закупки: формировать цену предмета закупки с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Цены должны быть зафиксированы на весь период оказания услуг (действия договора).

II. Требования к Поставщику

1. Основные требования:

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;

- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;

- не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- не приостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;

- отсутствие сведений о контрагенте, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.

- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;

- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для Общества и/или быть направленным на получение необоснованной налоговой выгоды;

- в отношении участника закупки не должны присутствовать в совокупности следующие комплаенс-риски – контрагент создан менее 1 года назад; собственник или руководитель в течение последних 3 лет был собственником с долей владения более 30% или руководителем в компании, реорганизованной в форме слияния либо присоединения, либо ликвидированной по решению регистрирующего органа; контрагент является посредником либо компанией, специально созданной для ведения деятельности с Обществом (проверка особенностей деятельности контрагента)

- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на официальном сайте Общества в сети «Интернет», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП).

2. Дополнительные требования:

- потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя либо дилером (при закупке оборудования - официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений);

- потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;

- потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;

- в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера;

- Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Подготовил:

Ведущий инженер-энергетик ПТО



Шостак М. В.

Согласовано:

Главный инженер



Краснов Т. А.

Приложение №1
к техзаданию
на ремонт и техническое обслуживание
подъемно-транспортного оборудования

Адресный список подъемно-транспортного оборудования ООО "КАМАЗжилбыт"

№ п/п	Местонахождение	Тип оборудования	ГП	ном.ско рость	Завод-изготовитель	модель	Кол-во этижей	кол-во останов ок	Год установки	Система диспетчеризации
1	РТ, г. Наб. Челны, пр. Вахитова, д.11, п.1 (1/04)	лифт пассажирский	п-400	0,63	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0463БМЭ	9	9	2018	ОДС
2	РТ, г. Наб. Челны, пр. Вахитова, д.11, п.2 (1/04)	лифт пассажирский	п-400	0,63	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0463БМЭ	9	6	2017	ОДС
3	РТ, г. Наб. Челны, пр. Вахитова, д.11, п.3 (1/04)	лифт пассажирский	п-400	0,63	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0463БМЭ	9	7	2018	ОДС
4	РТ, г. Наб. Челны, ул. Рубаненко, д.6, п.1 (1/07)	лифт пассажирский	п-400	1	РУП завод "Могилевлифтмаш"	ЛП-0401БМ	9	8	2013	ОДС
5	РТ, г. Наб. Челны, ул. Рубаненко, д.6, п.2 (1/07)	лифт пассажирский	п-400	0,63	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0463БМЭ	9	8	2017	ОДС
6	РТ, г. Наб. Челны, ул. Рубаненко, д.6, п.3 (1/07)	лифт пассажирский	п-400	0,63	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0463БМЭ	9	9	2016	ОДС
7	РТ, г. Наб. Челны, ул. Рубаненко, д.6, п.4 (1/07)	лифт пассажирский	п-400	0,63	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0463БМЭ	9	9	2016	ОДС
8	РТ, г. Наб. Челны, ул. Рубаненко, д.8, (1/08)	лифт пассажирский	п-400	0,63	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0463К	9	8	2019	ОДС
9	РТ, г. Наб. Челны, ул. Рубаненко, д.12, п.1 (1/16)	лифт пассажирский	п-400	0,63	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0463БМЭ	9	8	2018	ОДС
10	РТ, г. Наб. Челны, ул. Рубаненко, д.12, п.2 (1/16)	лифт пассажирский	п-400	0,63	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0463БМЭ	9	6	2018	ОДС
11	РТ, г. Наб. Челны, Цветочный, д.7/37 В (20/09)	лифт пассажирский	п-320	1	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0310Б1	9	8	2017	ОДС
12	РТ, г. Наб. Челны, бр. Цветочный, д.7/37 Г (20/09)	лифт пассажирский	п-320	1	ОАО "Могилевлифтмаш"	ЛП-0310Б1	9	8	2017	ОДС
13	РТ, Тукаевский р-он, поселок Ильичевский, о/л Звездный	лифт грузовой выжимной	г-500	0,5	ОАО "Могилевлифтмаш"	ГН0505	3	2	2019	сигнал выведен на ресепшн ООК "Саулык"
14	РТ, Тукаевский р-он, поселок Ильичевский, о/л "Звездный, столовая	платформа подъемная для инвалидов	г-225	0,15	ОАО "ЦПЗ"	ПП2015	2	2	2017	сигнал выведен на ресепшн ООК "Саулык"
15	РТ, Тукаевский р-он, поселок Ильичевский, о/л Звездный	лифт грузовой малый	мг-100	0,5	ОАО "Могилевлифтмаш"	ПГ-241	3	2	2019	-
16	РТ, Тукаевский р-он, поселок Ильичевский, о/л Солнечный	лифт грузовой выжимной	г-500	0,5	ОАО "Могилевлифтмаш"	ГН0505	2	2	2019	сигнал выведен на ресепшн ООК "Саулык"
17	РТ, Тукаевский р-он, поселок Ильичевский, о/л Солнечный	лифт грузовой малый	мг-100	0,5	ОАО "Могилевлифтмаш"	ПГ-241	2	2	2019	-
18	РТ, Тукаевский р-он, поселок Ильичевский, о/л Крылатый	лифт грузовой выжимной	г-500	0,5	ОАО "Могилевлифтмаш"	ГН0505	2	2	2019	сигнал выведен на ресепшн ООК "Саулык"
19	РТ, Тукаевский р-он, поселок Ильичевский, о/л Крылатый	лифт грузовой малый	мг-100	0,5	ОАО "Могилевлифтмаш"	ПГ-241	2	2	2019	-

Главный инженер

 Т. А. Краснов