

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ**  
**услуг по обеспечению работоспособности котельных кроме коммунальных**

ООО «КАМАЗжилбыт», именуемый в дальнейшем Организатор закупки, приглашает Вас принять участие в конкурентной процедуре закупки.

Для прохождения предварительного отбора и принятия участия в закупочной процедуре предлагаем Вам заполнить краткую анкету контрагента, и представить коммерческое предложение участника закупки.

Срок подачи предложений: до 21.09.2018г.

Сроки рассмотрения предложений: с 24.09.2018 по 28.09.2018г.

Не предоставление коммерческого предложения в установленные сроки считается автоматическим отказом от участия.

Прошу условия Вашего коммерческого предложения распространять на все организации ПАО «КАМАЗ», закупающие идентичный товар, работу или услугу.

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:

Бильданова Гульнара Рашидовна, e-mail: [bildanova@kamgb.ru](mailto:bildanova@kamgb.ru), тел. +7 (8552) 39-65-69  
Фахразова Светлана Александровна, e-mail: [fahrazova@kamaz.ru](mailto:fahrazova@kamaz.ru), тел. +7 (8552) 39-68-20

Проведение закупочной процедуры не является предварительным договором либо иным обязательством Общества заключить договор в будущем.

*При выявлении признаков коррупции, злоупотреблением полномочиями или халатности со стороны сотрудников Общества просим обращаться по телефону круглосуточной «горячей линии» +7(8552) 37-18-37 или направить сообщение на электронный адрес [compliance@kamaz.org](mailto:compliance@kamaz.org).*

*Гарантируется полная анонимность, исключается какое бы то ни было негативное воздействие на обратившихся, даже в том случае, если сообщённая информация не получила подтверждения в ходе внутреннего расследования.*

Организатор закупки:

Генеральный директор  
(должность)

  
(подпись)

07.09.18  
дата)

Шамилова О.В.  
(Ф.И.О.)

## ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

### I. Требования к предмету закупки

1. Код ОКПД 40.30.10.212 Услуги по обеспечению работоспособности котельных, кроме коммунальных.

2. **Требования к работе (услуге):** Эксплуатация (техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт) блочно-модульной водогрейной котельной.

#### Наименование и виды работ

Выполнение услуг: «Эксплуатация (техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт) блочно-модульной водогрейной котельной расположенной по адресу: РТ, Тукаевский р-он, поселок Ильичевский, зона отдыха ОАО «КАМАЗ»  
Выполнение работ по техническому обслуживанию котельного оборудования.

- Цель: Безаварийная работа котельного оборудования

Перечень работ по ежемесячному техническому обслуживанию котельного оборудования.

- функциональные технологические испытания котельного оборудования и проверка его состояния для обеспечения нормального функционирования;

- проверка работоспособности и ревизия аппаратуры средств автоматики, КИПиА;

- проверка исправности автоматики отпуска тепла котельной и теплосчетчика;

- проведения испытания схем автоматической защиты и сигнализации;

- проведения испытания схем автоматического управления;

- проведения испытания АСР процесса горения;

- продувка частотных преобразователей сжатым воздухом;

- контроль водно-химического режима, корректировка работы водоподготовительного оборудования;

- проверка работоспособности насосного оборудования и частотных преобразователей;

- контроль потерь тепла тепловой изоляцией;

- составление и оформление программ и актов испытаний.

#### Выполнение работ по сервисному обслуживанию горелочных устройств.

- Цель: Безаварийная работа газогорелочных устройств.

Перечень работ по ежемесячному техническому обслуживанию горелочных устройств

Техническое обслуживание горелочных устройств - это комплекс работ по поддержанию работоспособности оборудования и автоматики безопасности горелочных устройств, предотвращению отказов в работе.

Автоматика безопасности горелочных устройств:

Проверка и чистка:

- общий внешний осмотр;

- чистка подтяжка разъемных соединений;

- при необходимости замена и ремонт;

Функциональная проверка:

- проверка режимов работы горелочных устройств и при необходимости корректировка;

- проверка срабатывания блокировки и защит;

- проверка заданных уставок на срабатывание блокировок и защит, согласно карте уставок;

- проверка надежности крепления приборов, целостности изоляции проводов, кабелей.

### **Выполнение работ по сервисному обслуживанию насосного оборудования, установленного в БМК.**

- Цель: Безаварийная работа насосного оборудования.

Перечень работ по сервисному обслуживанию насосного оборудования: сервисное обслуживание насосного оборудования – это комплекс работ по поддержанию работоспособности оборудования и автоматики безопасности насосного оборудования, предотвращения отказов в работе.

Частотные преобразователи:

Проверка и чистка:

- общий внешний осмотр;
- чистка подтяжка разъемных соединений;
- при необходимости замена и ремонт.

Обслуживание насосного оборудования:

- контроль за состоянием подшипников, валов, торцевых уплотнений, фонарей;
- при необходимости замена и ремонт.

Функциональная проверка:

- проверка работоспособности;
- проверка срабатывания блокировок и защит;
- проверка заданных уставок на срабатывание блокировок и защит;
- проверка надежности крепления приборов, целостности изоляции проводов, кабелей.

\* Материалы и расходные элементы газового и газоиспользующего оборудования предоставляет Заказчик (или Подрядчик – за отдельную плату).

При проведении работ использовать только оригинальные запасные части расходные материалы.

### **3. Требования к содержанию:**

При эксплуатации (техническое обслуживание, текущий ремонт, капитальный ремонт) блочно-модульной водогрейной котельной.

- Обслуживание блочно-модульной котельной регламентируется эксплуатационной документацией: ГОСТ 2.601, Правилами устройств электроустановок, Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителей, инструкциями заводов-изготовителей оборудования, местными должностными инструкциями, режимными картами.

Организация, эксплуатирующая опасный производственный объект (далее – ОПО), обязана:

- соблюдать положения ФЗ-116, других федеральных законов, принимаемых в соответствии с ними нормативных правовых актов Президента РФ, нормативных правовых актов Правительства РФ, а также федеральных норм и правил в области промышленной безопасности

- эксплуатация БМК должна выполняться организацией имеющей лицензию на осуществление конкретного вида деятельности в области промышленной безопасности подлежащего лицензированию;

- обеспечивать укомплектованность штата работников опасного производственного объекта в соответствии с установленными требованиями;

- допускать к работе на опасном производственном объекте лиц, удовлетворяющих квалификационным требованиям и не имеющих медицинских противопоказаний указанной работе;

- обеспечивать проведение подготовки и аттестации работников в области пром. безопасности;

- иметь на ОПО нормативные правовые акты, устанавливающие требования пром. безопасности, а также правил ведения работ, на ОПО

- организовать и осуществлять производственный контроль за соблюдением требований пром. безопасности;

- обеспечивать наличие и функционирование необходимых приборов и систем контроля за производственными процессами в соответствии с установленными требованиями;

- обеспечивать проведение экспертизы пром. безопасности зданий, а также проводить диагностику, испытания, освидетельствование сооружений и технически устройств, применимых на ОПО, в объекте, в установленные сроки и по предъявляемому в установленном порядке предписанию федерального органа

- исполнительной власти в области пром. безопасности, или его территориального органа;

- разрабатывать декларацию пром. безопасности;

- заключать договор обязательного страхования гражданской ответственности в соответствии с законодательством РФ об обязательном страховании гражданской ответственности владельца ОПО за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте;

- выполнять указания, распоряжения и предписания федерального органа исполнительной власти в области пром. безопасности, его территориальных органов и должностных лиц,

- осуществлять мероприятия по локализации и ликвидации последствий аварии на ОПО, оказывать содействие государственным органам в расследовании причин аварий;

- принимать участие в техническом расследовании причин аварии на ОПО,

- принимать меры по устранению указанных причин и профилактике подобных аварий;

- анализировать причины возникновения инцидента на ОПО принимать меры по устранению указанных причин и профилактике подобных инцидентов;

- принимать меры по защите жизни и здоровья работников в случае аварии производственного объекта;

- исполнитель обязан незамедлительно ставить в известность заказчика об аварии или инцидента на ОПО.

Техническое обслуживание и контроль за работой котельной осуществляется специально обученный персонал не моложе 18 лет и сдавший экзамен.

Для лиц, занятых технической эксплуатацией котельной, должны быть разработаны должностные, производственные инструкции и инструкции по безопасным методам работы и противопожарной безопасности с учетом конкретных условий производства.

Производственная инструкция должна содержать требования по технологической последовательности выполнения различных операций, методы и объемы проверки качества выполняемых работ.

К инструкциям по технологическому обслуживанию и ремонту оборудования котельной должны прилагаться технологические схемы с обозначением мест установки запорной арматуры, КИП и средств автоматизации.

Руководители и специалисты организаций эксплуатирующих котельные за допущенные ими нарушения несут личную ответственность независимо от того, привели они к аварии или несчастному случаю с людьми или нет.

### **Технические требования к осуществлению эксплуатаций газового оборудования, основные виды и объёмы услуг:**

Эксплуатацию блочно-модульной котельной следует осуществлять путем выполнения на объектах работ согласно требованиям проектной и нормативно-документации.

Работы по эксплуатации блочно-модульной котельной должны вестись постоянно на всем протяжении эксплуатации, по каждому виду и комплексу работ на объекте оформлением соответствующих документов, подтверждающих факт эксплуатации.

### **Потребность в специалистах:**

Решение о конкретно необходимом на объекте «Заказчика» количестве работников и их специализации принимается руководством организации «Исполнителя» осуществляющий эксплуатацию газового оборудования, в зависимости от организационно-технологических условий с уведомления Заказчика.

### **Организация, контроль и эксплуатация газового оборудования:**

Исполнитель (организация) эксплуатации газового оборудования должен иметь организационную структуру, которая позволяет обеспечить квалифицированное выполнение его технических функций, организовать и осуществить в нужные сроки необходимый объем услуг (работ) по эксплуатации газового оборудования надлежащей эффективности.

«Исполнитель» (организация) должен иметь в своей организационной структуре систему самоконтроля качества выполняемых услуг (работ) по эксплуатации газового оборудования, гарантирующую «Заказчику» качественное их выполнение в полном объеме договорных обязательств.

Исполнитель (организация) эксплуатации блочно-модульной котельной должен согласовать и документально оформить виды ответственности, структуру и порядок отчетности в организации, обеспечить контроль над правильным составлением и своевременным предоставлением установленной отчетности «Заказчику».

Исполнитель несет ответственность за выполнение работ в срок, за качество выполненных работ, сохранность и комплектность оборудования котельной, приняты на обслуживание в соответствии с действующим законодательством.

### **Требования к персоналу:**

Руководители и специалисты, осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов систем газопотребления и газораспределения должны пройти аттестацию (проверку знаний требований промышленной безопасности правил безопасности систем газопотребления, правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и газораспределения и других нормативно-правовых актов и нормативно-технических документов, отнесенных к компетенции аттестуемых) в объеме, соответствующем должностных обязанностей и установленных компетенции.

Рабочие должны пройти обучение и проверку знаний по безопасным методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

К работам по осуществлению эксплуатации блочно-модульной котельно допускаются лица, имеющие практический опыт работы прошедшие специальную подготовку и аттестованные в установленном порядке на право осуществления данного вида работ.

Специалисты, осуществляющие эксплуатацию блочно-модульной котельной должны руководствоваться действующим законодательством, техническим регламентами, утвержденной проектной документацией, действующими нормами правилами, руководящими документами Ростехнадзора.

Подразделения эксплуатации блочно-модульной котельной должны возглавляться лицами с высшим техническим образованием, имеющими подтвержденную квалификацию и опыт работы в данной области.

#### **Техническое оснащение:**

Подразделения эксплуатации блочно-модульной котельной на местах должны быть оснащены современными высокоэффективными и поверенными инструментом, приборами, средствами измерения, позволяющими проводить эксплуатацию всех видов выполняемых работ.

Требование к оснащенности Исполнителя средствами измерений. Необходимыми для качественного проведения контрольных испытаний и наладочных работ.

1. Газоанализатор дымовых газов обязательно наличие измерительных сенсоров O<sub>2</sub> 0-25%, CO<sub>2</sub> 0-50%, CO 0-104млн-1, NO<sub>x</sub>, при меньшем количестве сенсоров не возможен качественный анализ процесса горения при сильном разбавлении продуктов горения воздухом.

2. Тепловизор или пирометр. (контроль температуры поверхностей оборудования)

3. Анализатор теплового потока (контроль состояния теплоизоляции оборудования)

4. Расходомер счётчика переносной (контроль реального расхода газа на единичной горелке, настройка параметров ГГУ)

5. Термоанемометр контроль скорости и температуры воздуха и газов

6. Дифференциальный манометр электронный настройка клапанов, мультиблоков, реле давления.

7. Калибратор унифицированных сигналов – настройка линий связи, исполнительных механизмов, контроль точности выходных сигналов первичных приборов.

8. Анализатор-течеискатель (контрольно-воздушной среды)

9. Поверочная газовая смесь (CH<sub>4</sub>-воздух) с действующим сроком годности;

10. Поверочная газовая смесь (CO-воздух) с действующим сроком годности;

11. Тестер измерительный;

12. Клещи электроизмерительные;

13. Измеритель сопротивления, увлажненности и степени старения электроизоляции;

14. Анализатор жидкости кондуктометрический;

15. Анализатор жидкости

16. PH-метр-анализатор воды

17. Образцовый манометр с диапазоном 0-1,0 кгс/см<sup>2</sup>, 0-2,5 кгс/см<sup>2</sup>, 0-6,0 кгс/см<sup>2</sup>, 0-10,0 кгс/см<sup>2</sup>, 0-16,0 кгс/см<sup>2</sup>.

18. Инструмент

Все оборудование (подлежит поверке) должно иметь действующую поверку (предоставить копии протоколов Все оборудование проверок). Предоставленные документы по итогам могут проверяться и сверяться с подлинниками.

### **Отчётность организации по эксплуатации газового оборудования:**

Предоставление ежесуточного, еженедельного накопительного отчета

Ежемесячное оформление технического акта и акта сдачи-приемки выполненных работ, являющегося основанием для оплаты услуг по договору.

### **Срок предоставления гарантии качества:**

Услуги по эксплуатации блочно-модульной котельной в гарантийный срок выполняются в соответствии с Договором.

### **4. Особые условия:**

Наличие у организации свидетельства СРО на данный вид деятельности.

Разрешение Ростехнадзора на выполнение отдельных видов работ.

Наличие Лицензии на эксплуатацию взрывопожароопасных и химически опасных объектов I, II и III класса опасности.

Лицензия по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту средств обеспечения пожарной безопасности зданий и сооружений.

Наличие сертификатов и свидетельств об обучении согласно инструкции завода-изготовителя: Buderus (горелки).

Наличие положительного опыта работы по схожим работам на крупных промышленных предприятиях.

### **5. Перечень оборудования:**

Автономная модульная котельная АМК-7,5 ГД

Котел водогрейный:

Bosch UT-L 18 Q=2500кВт

с горелкой:

CIB UNIGAS R93A 2 комп.

Котел водогрейный:

Bosch UT-L 18 Q=2500кВт

с горелкой:

CIB UNIGAS HR93A 1 компл.

### **6. Условия и сроки (периоды) оказания услуг:**

- Срок действия договора на один календарный год с момента заключения договора

### **7. Платежные условия договора:**

по безналичному расчету по истечении 30-ти банковских дней со дня подписания акта приемки выполненных работ.

### **8. Порядок формирования цены предмета закупки:**

- формировать цену предмета закупки с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей;

- цены должны быть зафиксированы на весь период оказания услуг (действия договора).

## **II. Требования к Поставщику**

### **1. Основные требования:**

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;

- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг являющихся предметом закупки;

- не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- не приостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;

- отсутствие сведений о контрагенте, в том числе информации об учредителях, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 – ФЗ;

- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;

- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для Общества и/или быть направленной на получение необоснованной налоговой выгоды;

- в отношении участника закупки не должны присутствовать в совокупности следующие комплаенс-риски – контрагент создан менее 1 года назад; собственник или руководитель в течение последних 3 лет был собственником с долей владения более 30% или руководителем в компании, реорганизованной в форме слияния либо присоединения либо ликвидированной по решению регистрирующего органа; контрагент является посредником либо компанией, специально созданной для ведения деятельности Обществом (проверка особенностей деятельности контрагента);

- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкет потенциального поставщика на официальном сайте Общества в сети «Интернет», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП).

## **2. Дополнительные требования:**

- потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;

- потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;

- в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера;

- все требования к участнику закупок могут быть также установлены документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков)



соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

**Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.**

И.о. главный инженер



А.Г. Жусман

Подготовил руководитель ПТГ



Ф.Р. Шигапова