

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАКУПКЕ
работ по капитальному ремонту кровельного покрытия в доме 1/06
(1, 2 подъезды, козырек бывшего ресторана «Эра»))

ООО «КАМАЗжилбыт», именуемый в дальнейшем Организатор закупки, приглашает Вас принять участие в конкурентной процедуре закупки.

Для прохождения предварительного отбора и принятия участия в закупочной процедуре предлагаем Вам заполнить краткую анкету контрагента, и представить коммерческое предложение участника закупки.

Срок подачи предложений: до 04.08.2022г.
Сроки рассмотрения предложений: с 08.08.2022 по 12.08.2022г.

Не предоставление коммерческого предложения в установленные сроки считается автоматическим отказом от участия.

Прошу условия Вашего коммерческого предложения распространять на все организации ПАО «КАМАЗ», закупающие идентичный товар, работу или услугу. Коммерческое предложение подлежит рассмотрению как в полном объеме, так и попозиционно.

Все необходимые разъяснения и интересующие Вас сведения Вы можете получить, связавшись с лицом, ответственным за организацию закупочной процедуры:
Бильданова Гульнара Рашидовна, e-mail: bildanova@kamgb.ru, тел. +7 (8552) 39-65-69

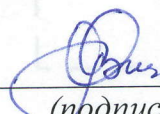
Проведение закупочной процедуры не является предварительным договором либо иным обязательством Общества заключить договор в будущем.

При выявлении признаков коррупции, злоупотреблением полномочиями или халатности со стороны сотрудников Общества просим обращаться по телефону круглосуточной «горячей линии» +7(8552) 37-18-37 или направить сообщение на электронный адрес compliance@kamaz.org.

Гарантируется полная анонимность, исключается какое бы то ни было негативное воздействие на обратившихся, даже в том случае, если сообщённая информация не получила подтверждения в ходе внутреннего расследования.

Организатор закупки:

Генеральный директор
(должность)


(подпись)

21.07.22
дата)

Шамилова О.В.
(Ф.И.О.)

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

На капитальный ремонт кровельного покрытия в доме 1/06, 1 подъезд

1. Требования к предмету закупки

1. Код ОКПД 2: 43.91.19 — Работы кровельные прочие.

2. Требования к работе:

- Ремонтные работы выполнять согласно дефектной ведомости (Приложение 1 к техническому заданию).

- Выполнять работы собственными силами, средствами и материалами.

- Выполнять работы в соответствии со СНиП и техническими регламентами в строительстве в установленные сроки.

- Гарантийные обязательства на выполненные работы - не менее 3 лет со дня подписания акта-приемки работ.

- Качество выполняемых работ должно обеспечивать безопасность жизни и здоровья населения, охране окружающей среды и соответствовать требованиям действующих на момент выполнения работ нормативных документов.

- Работы должны быть выполнены с соблюдением технологии производства, а также необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, мероприятий по технике безопасности, охране труда и охране окружающей среды.

- Ответственность за охрану труда, технику безопасности и пожарную безопасность при выполнении всего комплекса работ несет Подрядчик.

- Соблюдать порядок селективного сбора отходов производства и потребления. Все образующиеся в результате деятельности Подрядчика отходы складировать в отведенном Заказчиком месте.

- Результаты выполненных работ сдавать Заказчику с оформлением акта приемки выполненных работ (по форме № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3), исполнительной документации.

Виды работ:

- Разборка покрытий кровель из рулонных материалов.

- Разборка примыканий из наплавляемых материалов.

- Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных.

- Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер праймером.

- Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя из Унифлекса.

- Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам с одним фартуком.

- Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали.

- Смена воронок водосточных труб.

- Монтаж пластиковых аэраторов для плоских кровель.

- Погрузочно-разгрузочные работы.

Требования к материалам: Качество материалов, используемых при выполнении работ, должно соответствовать противопожарным, санитарно-эпидемиологическим требованиям и должно быть подтверждено соответствующими сертификатами, техническими паспортами или иными документами, удостоверяющими их соответствие вышеуказанным требованиям. Применяемые строительные материалы предварительно согласовываются с Заказчиком.

При выполнении ремонтных работ обязательно выполнение требований действующих Правил: Подрядчик несет ответственность за соблюдение

собственным и привлеченным персоналом правил технической эксплуатации, правил охраны труда, правил техники безопасности при производстве ремонтных работ, правил противопожарной безопасности, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, соблюдению пропускного режима и режима перемещений по территории Заказчика.

Нормативно-правовые документы:

СП 17.13330.2017, СНиП II-26-76 Кровли

3. Место проведения работ – РТ, г. Набережные Челны, ул. Ак. Рубаненко, дом 4 (дом 1/06, 1 подъезд).

Условия и сроки (периоды) выполнения работ – Работы должны быть выполнены в полном объеме в течение 60 дней с момента подписания договора.

Платежные условия договора – Форма оплаты безналичная. Оплата выполненных работ производится Заказчиком после подписания акта выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в течение 30 дней.

4. Порядок формирования цены предмета закупки: формировать цену предмета закупки с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Цены должны быть зафиксированы на весь период оказания услуг (действия договора).

II. Требования к Поставщику

1. Основные требования:

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;
- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;
- отсутствие сведений о контрагенте, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.
- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;
- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для Общества и/или быть направленным на получение необоснованной налоговой выгоды;
- в отношении участника закупки не должны присутствовать в совокупности следующие комплаенс-риски – контрагент создан менее 1 года назад; собственник или руководитель в течение последних 3 лет был собственником с долей владения более 30% или руководителем в компании, реорганизованной в форме слияния либо присоединения, либо ликвидированной по решению регистрирующего органа; контрагент является посредником либо компанией, специально созданной для

ведения деятельности с Обществом (проверка особенностей деятельности контрагента)

- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на официальном сайте Общества в сети «Интернет», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП).

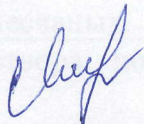
2. Дополнительные требования:

- потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя либо дилером (при закупке оборудования - официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений);
- потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;
- потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;
- в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера;

- Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Подготовил:

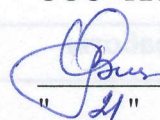
 Валеева И.В.

/ Согласовано:

 Шигапова Ф.Р.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "КАМАЗжилбыт"

 О.В.Шапилова
" 21 " 07 2022г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №2022-63

Капитальный ремонт кровельного покрытия в доме 1/06, 1 подъезд

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Демонтажные работы				
1	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 20 см	100 м	6,613	
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	11,24	
3	Демонтаж примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	1,438	
Раздел 2. Монтажные работы				
4	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	1,5	
5	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250x120x65 мм	1000 шт	0,603	
6	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,05	
7	Обеспыливание поверхности	м2	1124	
8	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	11,24	
9	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	17,2	
10	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 до толщ.25 мм	100 м2	11,24	
11	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	1,15	
12	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	11,24	
13	Праймер SIPLAST	кг	506	
14	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	11,24	
15	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	1281	
16	Унифлекс ЭПП	м2	1303	
Примыкания				
17	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	1,437	
18	Праймер SIPLAST	кг	64	
19	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	3,594	
20	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	300	
21	Унифлекс ЭПП	м2	379	
22	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков - вент.шахты - 5шт.	100 м	0,038	
23	Унифлекс ЭПП	м2	9,58	

1	2	3	4	5
24	Устройство мелких покрытий (брендмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали - вент. шахты	100 м2	0,0958	

Раздел 3. Ремонтные работы

Ливневая канализация

25	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт	0,03	
26	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм, диаметр 100 мм	шт	3	
27	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	3	
28	Аэратор пластиковый для плоских кровель, диаметр 110 мм	шт	3	

Раздел 4. Погрузка

29	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов рулонно-кровельных (линолеум, пергамин, рубероид, толь и т.п.) массой одного места до 80 кг	1 т груза	9,047	
----	---	-----------	-------	--

Составил: ведущий инженер сметчик _____ Валеева И.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: / руководитель ПТГ _____ Шигапова Ф.Р.
(должность, подпись, расшифровка)

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

На капитальный ремонт кровельного покрытия в доме 1/06, 2 подъезд

1. Требования к предмету закупки

1. Код ОКПД 2: 43.91.19 — Работы кровельные прочие.

2. Требования к работе:

- Ремонтные работы выполнять согласно дефектной ведомости (Приложение 1 к техническому заданию).

- Выполнять работы собственными силами, средствами и материалами.

- Выполнять работы в соответствии со СНиП и техническими регламентами в строительстве в установленные сроки.

- Гарантийные обязательства на выполненные работы - не менее 3 лет со дня подписания акта-приемки работ.

- Качество выполняемых работ должно обеспечивать безопасность жизни и здоровья населения, охране окружающей среды и соответствовать требованиям действующих на момент выполнения работ нормативных документов.

- Работы должны быть выполнены с соблюдением технологии производства, а также необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, мероприятий по технике безопасности, охране труда и охране окружающей среды.

- Ответственность за охрану труда, технику безопасности и пожарную безопасность при выполнении всего комплекса работ несет Подрядчик.

- Соблюдать порядок селективного сбора отходов производства и потребления. Все образующиеся в результате деятельности Подрядчика отходы складировать в отведенном Заказчиком месте.

- Результаты выполненных работ сдавать Заказчику с оформлением акта приемки выполненных работ (по форме № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3), исполнительной документации.

Виды работ:

- Разборка покрытий кровель из рулонных материалов.

- Разборка примыканий из наплавляемых материалов.

- Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных.

- Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер праймером.

- Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя из Унифлекса.

- Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам с одним фартуком.

• - Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали.

- Смена воронок водосточных труб.

- Монтаж пластиковых аэраторов для плоских кровель.

- Погрузочно-разгрузочные работы.

Требования к материалам: Качество материалов, используемых при выполнении работ, должно соответствовать противопожарным, санитарно-эпидемиологическим требованиям и должно быть подтверждено соответствующими сертификатами, техническими паспортами или иными документами, удостоверяющими их соответствие вышеуказанным требованиям. Применяемые строительные материалы предварительно согласовываются с Заказчиком.

При выполнении ремонтных работ обязательно выполнение требований действующих Правил: Подрядчик несет ответственность за соблюдение

собственным и привлеченным персоналом правил технической эксплуатации, правил охраны труда, правил техники безопасности при производстве ремонтных работ, правил противопожарной безопасности, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, соблюдению пропускного режима и режима перемещений по территории Заказчика.

Нормативно-правовые документы:

СП 17.13330.2017, СНиП II-26-76 Кровли

3. Место проведения работ – РТ, г. Набережные Челны, ул. Ак. Рубаненко, дом 4 (дом 1/06, 2 подъезд).

Условия и сроки (периоды) выполнения работ – Работы должны быть выполнены в полном объеме в течение 60 дней с момента подписания договора.

Платежные условия договора – Форма оплаты безналичная. Оплата выполненных работ производится Заказчиком после подписания акта выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в течение 30 дней.

4. Порядок формирования цены предмета закупки: формировать цену предмета закупки с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Цены должны быть зафиксированы на весь период оказания услуг (действия договора).

II. Требования к Поставщику

1. Основные требования:

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;
- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;
- отсутствие сведений о контрагенте, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.
- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;
- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для Общества и/или быть направленным на получение необоснованной налоговой выгоды;
- в отношении участника закупки не должны присутствовать в совокупности следующие комплаенс-риски – контрагент создан менее 1 года назад; собственник или руководитель в течение последних 3 лет был собственником с долей владения более 30% или руководителем в компании, реорганизованной в форме слияния либо присоединения, либо ликвидированной по решению регистрирующего органа; контрагент является посредником либо компанией, специально созданной для

ведения деятельности с Обществом (проверка особенностей деятельности контрагента)

- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на официальном сайте Общества в сети «Интернет», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП).

2. Дополнительные требования:

- потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя либо дилером (при закупке оборудования - официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений);
- потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;
- потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;
- в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера;
- Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Подготовил:

Валеева И.В.

/ Согласовано:

Шигапова Ф.Р.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор

ООО "КАМАЗжилбыт"

О.В.Шамилова

" " 2022г.

ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ №2022-67

Капитальный ремонт кровельного покрытия в доме 1/06, 2 подъезд

№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	5
Раздел 1. Демонтажные работы				
1	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 20 см	100 м	6,613	
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	11,24	
3	Демонтаж примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	1,438	
Раздел 2. Монтажные работы				
4	Ремонт кирпичной кладки стен отдельными местами	м3	1,5	
5	Кирпич керамический одинарный, марка 100, размер 250x120x65 мм	1000 шт	0,603	
6	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2	0,05	
7	Обеспыливание поверхности	м2	1124	
8	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	11,24	
9	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	17,2	
10	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 до толщ.25 мм	100 м2	11,24	
11	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	1,15	
12	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	11,24	
13	Праймер SIPLAST	кг	506	
14	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	11,24	
15	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	1281	
16	Унифлекс ЭПП	м2	1303	
Примыкания				
17	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	1,437	
18	Праймер SIPLAST	кг	64	
19	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	3,594	
20	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	300	
21	Унифлекс ЭПП	м2	379	
22	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков - вент. шахты - 5шт.	100 м	0,038	
23	Унифлекс ЭПП	м2	9,58	

1	2	3	4	5
24	Устройство мелких покрытий (брандмауэры, парапеты, свесы и т.п.) из листовой оцинкованной стали - вент. шахты	100 м2	0,0958	
Раздел 3. Ремонтные работы				
Ливневая канализация				
25	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт	0,03	
26	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм, диаметр 100 мм	шт	3	
27	Устройство металлической водосточной системы: воронок	шт	3	
28	Аэратор пластиковый для плоских кровель, диаметр 110 мм	шт	3	
Раздел 4. Погрузка				
29	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов рулонно-кровельных (линолеум, пергамин, рубероид, толь и т.п.) массой одного места до 80 кг	1 т груза	9,047	

Составил: ведущий инженер сметчик _____ Валеева И.В.

(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: /руководитель ПТГ _____ Шигапова Ф.Р.

(должность, подпись, расшифровка)

ТРЕБОВАНИЯ К ПРЕДМЕТУ ЗАКУПКИ И ПОСТАВЩИКУ

На капитальный ремонт кровельного покрытия

в доме 1/06, 2 подъезд, ресторан «Эра»

1. Требования к предмету закупки

1. Код ОКПД 2: 43.91.19 — Работы кровельные прочие.

2. Требования к работе:

- Ремонтные работы выполнять согласно дефектной ведомости (Приложение 1 к техническому заданию).

- Выполнять работы собственными силами, средствами и материалами.

- Выполнять работы в соответствии со СНиП и техническими регламентами в строительстве в установленные сроки.

- Гарантийные обязательства на выполненные работы - не менее 3 лет со дня подписания акта-приемки работ.

- Качество выполняемых работ должно обеспечивать безопасность жизни и здоровья населения, охране окружающей среды и соответствовать требованиям действующих на момент выполнения работ нормативных документов.

- Работы должны быть выполнены с соблюдением технологии производства, а также необходимых противопожарных мероприятий, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций, мероприятий по технике безопасности, охране труда и охране окружающей среды.

- Ответственность за охрану труда, технику безопасности и пожарную безопасность при выполнении всего комплекса работ несет Подрядчик.

- Соблюдать порядок селективного сбора отходов производства и потребления. Все образующиеся в результате деятельности Подрядчика отходы складировать в отведенном Заказчиком месте.

- Результаты выполненных работ сдавать Заказчику с оформлением акта приемки выполненных работ (по форме № КС-2), справки о стоимости выполненных работ и затрат (по форме № КС-3), исполнительной документации.

Виды работ:

- Разборка покрытий кровель из рулонных материалов.

- Разборка примыканий из наплавляемых материалов.

- Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных.

- Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер праймером.

- Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов в два слоя из Унифлекса.

- Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам с одним фартуком.

- Замена парапетных плит (частично).

- Смена воронок водосточных труб.

- Замена ливневой канализации

- Погрузочно-разгрузочные работы.

Требования к материалам: Качество материалов, используемых при выполнении работ, должно соответствовать противопожарным, санитарно-эпидемиологическим требованиям и должно быть подтверждено соответствующими сертификатами, техническими паспортами или иными документами, удостоверяющими их соответствие вышеуказанным требованиям. Применяемые строительные материалы предварительно согласовываются с Заказчиком.

При выполнении ремонтных работ обязательно выполнение требований действующих Правил: Подрядчик несет ответственность за соблюдение

собственным и привлеченным персоналом правил технической эксплуатации, правил охраны труда, правил техники безопасности при производстве ремонтных работ, правил противопожарной безопасности, правил внутреннего трудового распорядка Заказчика, соблюдению пропускного режима и режима перемещений по территории Заказчика.

Нормативно-правовые документы:

СП 17.13330.2017, СНиП II-26-76 Кровли

3. Место проведения работ – РТ, г. Набережные Челны, ул. Ак. Рубаненко, дом 4 (дом 1/06, 2 подъезд, ресторан «Эра»).

Условия и сроки (периоды) выполнения работ – Работы должны быть выполнены в полном объеме в течение 60 дней с момента подписания договора.

Платежные условия договора – Форма оплаты безналичная. Оплата выполненных работ производится Заказчиком после подписания акта выполненных работ путем перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя, в течение 30 дней.

4. Порядок формирования цены предмета закупки: формировать цену предмета закупки с учетом расходов на перевозку, страхование, уплату таможенных пошлин, налогов и других обязательных платежей.

Цены должны быть зафиксированы на весь период оказания услуг (действия договора).

II. Требования к Поставщику

1. Основные требования:

- правоспособность, создание и регистрация в установленном порядке;
- соответствие требованиям, устанавливаемым в соответствии с законодательством РФ к лицам, осуществляющим поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг, являющихся предметом закупки;
- не проведение ликвидации юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;
- не приостановление деятельности контрагента в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях, на день подачи заявки в целях участия в закупках;
- отсутствие сведений о контрагенте, в том числе информации об учредителях, о членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа участника закупки - юридического лица в реестре недобросовестных поставщиков, предусмотренном ст. 5 Федерального закона № 223-ФЗ и Федеральным законом № 44 - ФЗ.
- лицо, являющееся руководителем юридического лица не должно иметь действующую дисквалификацию, ограничения по службе либо запрет заниматься профессиональной или иной деятельностью;
- финансово-хозяйственная деятельность потенциального поставщика не должна создавать высокие налоговые риски для Общества и/или быть направленным на получение необоснованной налоговой выгоды;
- в отношении участника закупки не должны присутствовать в совокупности следующие комплаенс-риски – контрагент создан менее 1 года назад; собственник или руководитель в течение последних 3 лет был собственником с долей владения более 30% или руководителем в компании, реорганизованной в форме слияния либо присоединения, либо ликвидированной по решению регистрирующего органа; контрагент является посредником либо компанией, специально созданной для

ведения деятельности с Обществом (проверка особенностей деятельности контрагента)

- регистрация в качестве участника закупки путем заполнения анкеты потенциального поставщика на официальном сайте Общества в сети «Интернет», либо регистрация на ЭТП (если закупка осуществляется на ЭТП).

2. Дополнительные требования:

- потенциальный поставщик должен являться производителем, официальным представителем производителя либо дилером (при закупке оборудования - официальный системный партнёр, разработчик интеллектуальных решений);
- потенциальный поставщик должен обладать достаточными ресурсами для выполнения обязательств по поставке товаров, работ и услуг;
- потенциальный поставщик не должен быть связан с другими участниками закупки. Под связанными участниками закупки понимаются участники закупки, находящиеся под прямым или косвенным контролем одних и тех же физических лиц;
- в отношении потенциального поставщика, его учредителей и руководителей не возбуждены уголовные дела по основаниям, связанным с производственной деятельностью, имеющей отношение к предмету закупки, либо коррупционного характера;

- Все требования к участнику закупок могут быть также установлены в документации о закупке к соисполнителям (субподрядчикам, субпоставщикам), привлекаемым участником закупки для исполнения договора с Заказчиком. Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

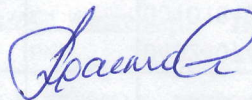
Ответственность за соответствие всех привлекаемых субпоставщиков (субподрядчиков, соисполнителей), независимо от выполняемого ими объема поставок, работ, услуг, требованиям, указанным в документации о закупке, в том числе наличия у них разрешающих документов, несет участник процедуры закупки.

Подготовил:



Полякова О.В.

Согласовано:



Краснов Т.А.

УТВЕРЖДАЮ

Генеральный директор
ООО "КАМАЗжилбыт"Шамилова О.В.
" " 2022г.**ДЕФЕКТНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 2022-68**

Смета № 2022-68 - 1-06, ресторан Эра, ремонт кровли

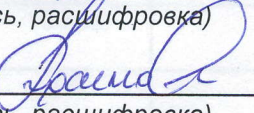
№ пп	Наименование	Ед. изм.	Кол.	Примечание
1	2	3	4	6
Раздел 1. Демонтажные работы				
1	Прорезка борозд в старой кровле нарезчиками с алмазными дисками, толщина кровли: до 20 см	100 м	1,05	
2	Разборка покрытий кровель: из рулонных материалов	100 м2	1,68	
3	Демонтаж примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: до 600 мм без фартуков	100 м	0,58	
Раздел 2. Монтажные работы				
4	Обеспыливание поверхности	м2	168	
5	Устройство выравнивающих стяжек: цементно-песчаных толщиной 15 мм	100 м2	1,68	
6	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	2,57	
7	Устройство выравнивающих стяжек: на каждый 1 мм изменения толщины добавлять или исключать к норме 12-01-017-01 до толщ. 25 мм	100 м2	1,68	
8	Раствор готовый кладочный цементный тяжелый	м3	0,171	
9	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	1,68	
10	Праймер SIPLAST	кг	76	
11	Устройство кровель плоских из наплавляемых материалов: в два слоя	100 м2	1,68	
12	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	192	
13	Унифлекс ЭПП	м2	195	
Примыкания				
14	Огрунтовка оснований из бетона или раствора под водоизоляционный кровельный ковер: готовой эмульсией битумной	100 м2	0,35	
15	Праймер SIPLAST	кг	16	
16	Устройство примыканий кровель из наплавляемых материалов к стенам и парапетам высотой: более 600 мм с одним фартуком	100 м	0,58	
17	Унифлекс: Экстра ЭКП	м2	50	
18	Унифлекс ЭПП	м2	60	
Раздел 3. Ремонтные работы				
Ливневая канализация				
19	Смена: воронок водосточных труб с земли, лестниц или подмостей	100 шт	0,01	

1	2	3	4	6
20	Воронка водосточная из оцинкованной стали толщиной 0,5 мм, диаметр 100 мм	шт	1	
21	Установка водосточной системы из ПВХ: труб	100 м	0,12	
22	Трубопровод из труб ПВХ для системы водоотведения, диаметр 100 мм	м	12	
23	прим.Отвод полиэтиленовый 60°, номинальный внутренний диаметр 110 мм	шт	4	
24	прим.Устройство покрытий: из плит при количестве плит на 1 м2 до 10 шт. (9 штук - 1мх0,3м)	100 м2	0,027	
25	Плита парапетная, бетон В15 плотностью 1850 кг/м3 и более приведенной толщиной 8 см	м2	2,7	

Раздел 4. Погрузка

26	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка материалов рулонно-кровельных (линолеум, пергамин, рубероид, толь и т.п.) массой одного места до 80 кг	1 т груза	2,434	
----	---	-----------	-------	--

Составил: Глав.специалист по ПТВ  Полякова О.В.
(должность, подпись, расшифровка)

Проверил: и.о.Главного инженера  Краснов Т.А.
(должность, подпись, расшифровка)